

# Garap Nirwana, ELTY Gandeng Asing

**P**T Bakrieland Development Tbk (ELTY) akan menggandeng mitra strategis asing dalam pengembangan proyek Bogor Nirwana. "Ada dua hingga tiga mitra asing untuk pengembangan proyek Bogor Nirwana. Potensi kemitraan strategis sekitar Rp300 miliar hingga Rp500 miliar," ujar Presiden Direktur ELTY Hiramasyah Thaib, usai Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB) ELTY di Jakarta, Jumat (25/6).

Hanya saja Hiramasyah enggan menyebutkan mitra strategis asing yang dimaksud dalam pengembangan proyek Bogor Nirwana Residence. Seperti diketahui, perseroan akan mengakuisisi sekitar 60 hektar lahan di sekitar Bogor Nirwana Residence senilai Rp200 miliar.

Menurut Hiramasyah, kerjasama dengan asing tidak hanya untuk Bogor Nirwana tetapi juga dalam proyek pengembangan Bukit Jonggol Asri. Ia menuturkan, Sociate Stasbourg S.A akan menyertakan modal sebesar Rp 917 miliar dalam pengembangan proyek Bukit Jonggol Asri. Sociate Stasbourg merupakan perusahaan investasi asal Eropa. "Untuk besaran bagi hasil sekitar 25 persen dan tingkat pengembalian investasi minimal 20%," tambahnya. ●har