

Bakrieland Jajaki Tiga Investor Asing

JAKARTA (SI) – PT Bakrieland Development Tbk (ELTY) menjajaki tiga investor asing untuk masuk dalam proyek-proyek peseroan, terutama untuk pengembangan Bogor Nirwana Residence (BNR).

Menurut Presiden Direktur dan CEO Bakrieland Hiramasyah S Thaib, peseroan membutuhkan investor-investor tersebut setelah memutuskan mengurangi alokasi dana pengembangan di sejumlah proyek. "Untuk mengatasinya, kami akan lakukan kerja sama dengan mitra strategis," ujarnya di Jakarta kemarin.

Seperti diketahui, Bakrieland menurunkan rencana penerbitan saham baru dengan hak membebas efek terlebih dahulu (HMETD) atau *rights issue* dari Rp5,4 triliun menjadi Rp3,2 triliun. Ini membuat porsi penggunaan dana *rights issue* juga dikurangi.

Pengurangan terbesar adalah akuisisi 20% saham PT Sentul City Tbk (BKSL) dari nilai semula Rp501 miliar menjadi Rp150 miliar dan akuisisi 51% saham PT Bukit Jonggol Asri (BJA) dari Rp1,917 triliun menjadi hanya Rp1 triliun. Adapun tiga investor asing yang dijajaki akan menjadi mitra di proyek BNR. Proyek ini mengalami pemangkasan alokasi dana hingga Rp500 miliar. Analisis Mandiri Sekuritas Jerome Jovellana dalam risetnya mengatakan, aksi korporasi Bakrieland dengan melakukan *rights issue* dan menggandeng sejumlah mitra akan membawa dampak positif di masa mendatang.

(juni triyanto)